

S | M | N | G

Rechtsanwalts-gesellschaft

Rechtliche Bestimmungen für den Bau

VOB Ausgabe 2016 für innerdeutsche Vergaben

VOB/A – Abschnitt 1

VOB/B

VOB/C – DIN 18299

Bürgerliches Gesetzbuch – Auszug

Handelsgesetzbuch – § 377

Zivilprozessordnung – §§ 485 ff.

Bauforderungssicherungsgesetz

Strafgesetzbuch – § 319

Musterbauordnung – Auszug

Bauproduktenverordnung – Auszug

In Kooperation mit



Verband Fenster + Fassade



Auflage 2017



Vergabe- und Vertragsordnung (VOB)

Inhaltsübersicht

Zu dieser Ausgabe	6
VOB Teil A	
Allgemeine Bestimmungen für die Vergabe von Bauleistungen	9
Abschnitt 1: Basisparagrafen	9
§ 1 Bauleistungen	9
§ 2 Grundsätze	9
§ 3 Arten der Vergabe	9
§ 3a Zulässigkeitsvoraussetzungen	9
§ 3b Ablauf der Verfahren	10
§ 4 Vertragsarten	10
§ 4a Rahmenvereinbarungen	11
§ 5 Vergabe nach Losen, Einheitliche Vergabe	11
§ 6 Teilnehmer am Wettbewerb	11
§ 6a Eignungsnachweise	11
§ 6b Mittel der Nachweisführung, Verfahren	12
§ 7 Leistungsbeschreibung	12
§ 7a Technische Spezifikationen	13
§ 7b Leistungsbeschreibung mit Leistungsverzeichnis	14
§ 7c Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm	15
§ 8 Vergabeunterlagen	15
§ 8a Allgemeine, Besondere und Zusätzliche Vertragsbedingungen	16
§ 8b Kosten- und Vertrauensregelung, Schiedsverfahren	17
§ 9 Einzelne Vertragsbedingungen, Ausführungsfristen	17
§ 9a Vertragsstrafen, Beschleunigungsvergütung	18
§ 9b Verjährung der Mängelansprüche	18
§ 9c Sicherheitsleistung	18
§ 9d Änderung der Vergütung	18
§ 10 Fristen	19
§ 11 Grundsätze der Informationsübermittlung	19
§ 11a Anforderungen an elektronische Mittel	20
§ 12 Bekanntmachung	21
§ 12a Versand der Vergabeunterlagen	22
§ 13 Form und Inhalt der Angebote	22
§ 14 Öffnung der Angebote, Öffnungstermin bei ausschließlicher Zulassung elektronischer Angebote	23
§ 14a Öffnung der Angebote, Eröffnungstermin bei Zulassung schriftlicher Angebote	24
§ 15 Aufklärung des Angebotsinhalts	25
§ 16 Ausschluss von Angeboten	25
§ 16a Nachforderung von Unterlagen	26
§ 16b Eignung	26
§ 16c Prüfung	27
§ 16d Wertung	27

§ 17	Aufhebung der Ausschreibung	27
§ 18	Zuschlag	28
§ 19	Nicht berücksichtigte Bewerbungen und Angebote	28
§ 20	Dokumentation	28
§ 21	Nachprüfungsstellen	29
§ 22	Änderungen während der Vertragslaufzeit	29
§ 23	Baukonzessionen	29
Anhang TS	Technische Spezifikationen	30

VOB Teil B

Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen		31
§ 1	Art und Umfang der Leistung	31
§ 2	Vergütung	31
§ 3	Ausführungsunterlagen	33
§ 4	Ausführung	34
§ 5	Ausführungsfristen	36
§ 6	Behinderung und Unterbrechung der Ausführung	36
§ 7	Verteilung der Gefahr	37
§ 8	Kündigung durch den Auftraggeber	37
§ 9	Kündigung durch den Auftragnehmer	39
§ 10	Haftung der Vertragsparteien	39
§ 11	Vertragsstrafe	40
§ 12	Abnahme	40
§ 13	Mängelansprüche	41
§ 14	Abrechnung	42
§ 15	Stundenlohnarbeiten	43
§ 16	Zahlung	44
§ 17	Sicherheitsleistung	45
§ 18	Streitigkeiten	47

VOB Teil C

Allgemeine Technische Vertragsbedingungen für Bauleistungen (ATV)		
Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art – DIN 18 299		48
0	Hinweise für das Aufstellen der Leistungsbeschreibung	48
1	Geltungsbereich	51
2	Stoffe, Bauteile	51
3	Ausführung	52
4	Nebenleistungen, Besondere Leistungen	52
5	Abrechnung	54
	Anhang Begriffsbestimmungen	55

BGB

Auszug aus dem Bürgerlichen Gesetzbuch		56
	Natürliche Personen, Verbraucher, Unternehmer	56
	Willenserklärung	56
	Vertrag	57
	Vertretung und Vollmacht	59
	Fristen und Termine	61
	Verjährung	62
	Hemmung, Ablaufhemmung und Neubeginn der Verjährung	64
	Rechtsfolgen der Verjährung	66

Inhalt der Schuldverhältnisse	67
Allgemeines Leistungsstörungsrecht	69
Verzug des Gläubigers	73
Gestaltung rechtsgeschäftlicher Schuldverhältnisse durch Allgemeine Geschäftsbedingungen	73
Schuldverhältnisse aus Verträgen	80
Anwendungsbereich und Grundsätze bei Verbraucherverträgen	80
Außerhalb von Geschäftsräumen geschlossene Verträge und Fernabsatzverträge	83
Verträge im elektronischen Geschäftsverkehr	86
Abweichende Vereinbarungen und Beweislast	87
Gegenseitiger Vertrag	87
Rücktritt; Widerrufsrecht bei Verbraucherverträgen	89
Kauf, Tausch	92
Verbrauchsgüterkauf	96
Werkvertrag und ähnliche Verträge	98

EGBGB

Auszug aus dem Einführungsgesetz zum Bürgerlichen Gesetzbuche	104
Art. 246 Informationspflichten beim Verbrauchervertrag	104
Art. 246a Informationspflichten bei außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Verträgen und Fernabsatzverträgen mit Ausnahme von Verträgen über Finanzdienstleistungen	105
Widerrufsbelehrung/Widerrufsformular	109

HGB

Auszug aus dem Handelsgesetzbuch	110
Handelskauf	110
§ 377	110

ZPO

Auszug aus der Zivilprozessordnung	111
---	-----

BauFordSiG

Bauforderungssicherungsgesetz	113
--	-----

StGB

Auszug aus dem Strafgesetzbuch	115
---	-----

MBO

Auszug aus der Musterbauordnung	116
--	-----

BauPVO

Auszug aus der Bauproduktenverordnung	120
--	-----