

Webinar VOB & Recht:

Abnahme, Liquiditätssicherung und
Vereinbarung von Vorauszahlungen

Mittwoch, 29. Mai 2024

14.00 – 16.30 Uhr

Online per Zoom



Programm und Anmeldung

Programm

- **14.00 Uhr** **Begrüßung**

- 30 min **Vorbereitung der Abnahme**
Referent Rechtsanwalt Jörg Teller, SMNG
Rechtsanwalts-gesellschaft mbH
 - Vertragsändernde Vermerke im Abnahmeprotokoll
 - „Erzwingen“ der Abnahme
 - Länge, Beginn und Lauf von Verjährungsfristen
 - Fälligkeit der Schlusszahlung
 - Fehlender Vorbehalt - Anspruchsverlust

- 45 min **Liquiditätssicherung in der Baukrise**
Referent Rechtsanwalt Jörg Teller, SMNG
Rechtsanwalts-gesellschaft mbH
 - Update: Gesetz zur Beschleunigung fälliger Zahlungen
 - Anmerkungen zur Vertragsgestaltung
 - Rechtssicher Zahlungsverzug herstellen (Rechnungszugang, Mahnung)
 - Leistungsverweigerungsrecht bei ausbleibender Zahlung
 - Sicherheitsleistung nach § 650f BGG
 - Sonstige Sicherung über Bürgschaften (Vorauszahlung / Vertragserfüllung)

- 15 min **Liquiditätsmanagement und Unternehmensrisiken**
Referent Mike Kersting, SMK Versicherungsmakler AG

- **ca. 15.30 Uhr** **Fragen der Teilnehmer**
- **ca. 15.45 Uhr** **Pause**

- **16.00 Uhr** **Vereinbarung von Vorauszahlungen**
Referent Rechtsanwalt Prof. Christian Niemöller, SMNG
Rechtsanwalts-gesellschaft mbH
 - Ausgangssituation und Bedeutung von Vorauszahlungen
 - Anmerkungen zur Vertragsgestaltung

- **ca. 16.20 Uhr** **Fragen der Teilnehmer**
- **ca. 15.45 Uhr** **Fazit und Veranstaltungsende**

Änderungen vorbehalten.

Veranstaltungstermin

- **Datum** Mittwoch, 29.05.2024
- **Zeit** 14:00 bis 16:30 Uhr
- **Art** Webinar / Online per Zoom

Referenten

- **Rechtsanwalt Jörg Teller,**
SMNG Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
 - Rechtsanwalt seit 1996
 - Partner und Gesellschafter bei SMNG
 - Lehrbeauftragter an der Dualen Hochschule Baden-Württemberg in Mosbach
 - Lehrbeauftragter am Center for Advanced Studies (DHBW CAS) in Heilbronn
 - Regelmäßige Veröffentlichung von juristischen Beiträgen in Fachzeitschriften für die Baupraxis (z. B. „bauelemente-bau“ oder „Gebäudehülle.net“)

- **Mike Kersting**
SMK Versicherungsmakler AG
Mike Kersting kommt von Versichererseite und wurde dort unter anderem an der deutschen Versicherungsakademie (DVA) in München, dem chartered insurance institute (CII) in London, sowie dem Malik Management Zentrum St. Gallen aus- und weitergebildet.
Er leitete in unterschiedlichen Funktionen Betriebs-, sowie Vertriebseinheiten. Er ist CEO der Unternehmensberatung in:solutions GmbH und Vorstand der SMK AG und verantwortet hier die Ressorts Vertrieb und IT.

- **Rechtsanwalt Prof. Christian Niemöller**
Rechtsanwalt Prof. Christian Niemöller ist Gründungssozius und Managing-Partner bei der SMNG Rechtsanwaltsgesellschaft mbH. Wie im Markt bekannt berät und unterstützt er, sowohl außergerichtlich als auch im Rahmen von gerichtlichen Auseinandersetzungen, zahlreiche Unternehmen aus der Fensterbranche. Als Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht sowie Lehrbeauftragter u. a. an der Dualen Hochschule Baden-Württemberg (Mosbach) vermittelt Rechtsanwalt Prof. Niemöller regelmäßig in Vorlesungen, Seminaren und Vorträgen Kenntnisse zum Bauvertragsrecht.
Mitherausgeber des Beck-HOAI-Kommentars „Messerschmidt/Niemöller/Preussner; 2. Auflage 2023“.
Mitherausgeber des Kommentars zur Produktnorm 14351 Teil 1 „Lass/Niemöller“; 4. Auflage 2024“



Teilnahmegebühren

- **VFF-Mitglieder** 95,-- Euro (zzgl. MwSt.)
- **Nichtmitglieder** 195,-- Euro (zzgl. MwSt.)

Stornierungsbedingungen

Folgende Kosten werden Ihnen bei Stornierung in Rechnung gestellt:

- **Ab 01. Mai bis einschließlich 14. Mai 2023: 50% der Teilnahmegebühr**
- **Ab 15. Mai 2024 oder bei Nichtteilnahme: 100% der Teilnahmegebühr**

Online-Anmeldung

Die Anmeldung erfolgt ausschließlich online:

https://us06web.zoom.us/webinar/register/WN_kBhE7bqERpyEJdqaC61W5Q

Anmeldebedingungen

Die Anmeldungen werden entsprechend der Eingangsreihenfolge berücksichtigt. Ihre Anmeldebestätigung erfolgt nach Ihrer Anmeldung, jedoch nicht automatisiert. Bitte beachten Sie, dass nicht mehrere Teilnehmer mit einer Emailadresse angemeldet werden können! Wir bitten bei der Anmeldung die angegebenen Emailadressen genau zu kontrollieren, da sonst die Bestätigung und der Einwahldaten nicht zugestellt werden können.

Datenschutzrechtliches Pflichtinformationsblatt für Teilnehmer an Veranstaltungen des VFF

Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen	Name: Verband Fenster + Fassade Adresse: Walter-Kolb-Straße 1-7, 60594 Frankfurt am Main Telefonnummer: +49 (0) 69 955 054 – 0 E-Mail: yff@window.de
Kategorien personenbezogener Daten und Quelle	Name, Titel, Funktion im Unternehmen und/oder Organisation, geschäftliche Adresse, geschäftliche E-Mail-Adresse, geschäftliche Telefonnummer, private E-Mail-Adresse, Kontakthistorie, ggf. private Telefonnummer, Geburtsdatum, Arbeitgeber, private Adresse; wenn diese Daten nicht unmittelbar beim Betroffenen erhoben werden, wurden uns die Daten vom Anmeldenden zur Verfügung gestellt.
Zwecke der Datenverarbeitung	Erfüllung vorvertraglicher und vertraglicher Pflichten und Wahrnehmung vorvertraglicher und vertraglicher Rechte, jeweils gegenüber dem Teilnehmer oder dessen Arbeitgeber als Vertragspartner der Veranstaltung oder des Schulungsvertrages. Zur Erstellung von Teilnehmerlisten und Namensschildern.
Rechtsgrundlage	Art. 6 Abs. 1 lit. b) DSGVO (Erfüllung des Vertrages) und Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO (Wahrung berechtigter Interessen) zur Erfüllung vertraglicher Verpflichtungen gegenüber dem Arbeitgeber des Betroffenen.
Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten	IT-Dienstleister, Hosting-Dienstleister, Buchhaltung, Dienstleister im Rahmen der Bearbeitung von An- und Abmeldungen bzw. Einladungsmailings für Sitzungen und Veranstaltung.
Dauer, für die die personenbezogenen Daten gespeichert werden	Mit Ablauf des 12. Kalenderjahres nach der jeweiligen Veranstaltung werden die Daten gelöscht.
Erforderlichkeit der Bereitstellung personenbezogener Daten / Folgen der Nichtbereitstellung	Die Bereitstellung der Daten ist weder gesetzlich noch vertraglich vorgeschrieben, allerdings zur Durchführung des Vertrags notwendig. Im Fall der Nichtbereitstellung kann die Verwaltung der Veranstaltung nicht oder nur bedingt durchgeführt werden.
Ihre Rechte	Sie haben betreffend Ihrer personenbezogenen Daten: <ul style="list-style-type: none">• das Auskunftsrecht (Art. 15 DSGVO)• das Recht auf Berichtigung (Art. 16 DSGVO)• das Recht auf Löschung (Art. 17 DSGVO)• das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO)• das Recht auf Datenübertragung (Art. 20 DSGVO)• das Recht, eine ggf. erteilte Einwilligung zur Datenverarbeitung jederzeit ganz oder teilweise mit Wirkung für die Zukunft widerrufen. Der Widerruf berührt die bis zum Widerruf erfolgte Rechtmäßigkeit der Verarbeitung der personenbezogenen Daten nicht.• das Recht, aus Gründen, die sich aus ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten, die aufgrund von Artikel 6 Abs. 1 lit. f DSGVO erfolgt, Widerspruch mit Wirkung für die Zukunft einzulegen (Art. 21 DSGVO.) Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten dann nicht mehr, es sei denn, wir können zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen oder die Verarbeitung der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen dienen.• das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde nach Art. 77 DSGVO. Danach kann sich jede betroffene Person unbeschadet eines anderweitigen verwaltungsrechtlichen oder gerichtlichen Rechtsbehelfs bei einer Aufsichtsbehörde, insbesondere in dem Mitgliedstaat ihres Aufenthaltsorts, ihres Arbeitsplatzes oder des Orts des mutmaßlichen Verstoßes beschweren, wenn die betroffene Person der Ansicht ist, dass die Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die DSGVO verstößt.